



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ . . Αρ. Φύλλου **1162**

22 Δεκεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23265/105/95 (1)

Άρση απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του Ρ.Σ. Λυκόβρυσης στο Ο.Τ. 87 για αποχαρακτηρισμό τμήματός του από παιδική χαρά σε οικοδομήσιμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 (εδάφιο α).

4. Την υπ' αριθμ. 1302/1993 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

5. Την υπ' αριθμ. 2 της 31ης συνεδρίασης στις 17.11.1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α' 90/13.6.1994) και τις όμοιες του Ν. 2240/94. Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α' 153/16.9.1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις.

7. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών (ΦΕΚ 395 Β'/11.5.1995).

8. Την 641/5.10.1995 απόφαση Νομάρχη Αθηνώς περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

9. Ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λυκόβρυσης, αποφασίζουμε:

1. Την άρση της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Βασιλείου Γκριτζιά, με τροποποίηση του Ρ.Σ. Λυκόβρυσης στο Ο.Τ. 87, για αποχαρακτηρισμό της από παιδική χαρά και χαρακτηρισμό της σαν οικοδομήσιμο όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

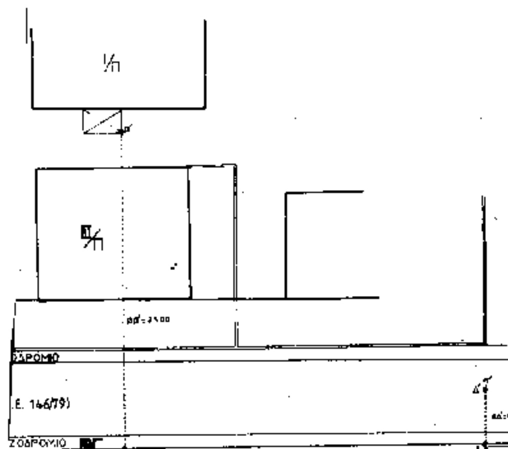
2. Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

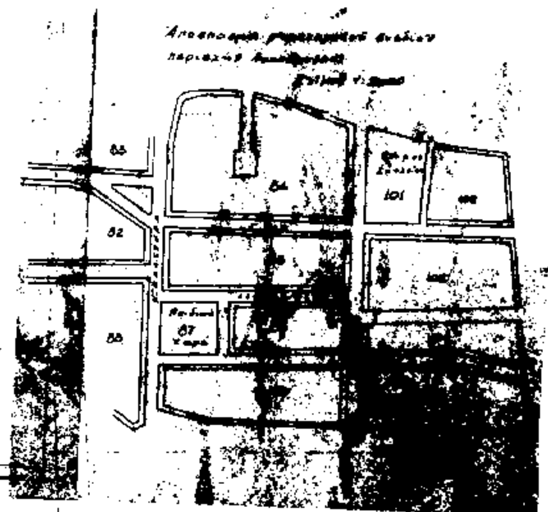
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

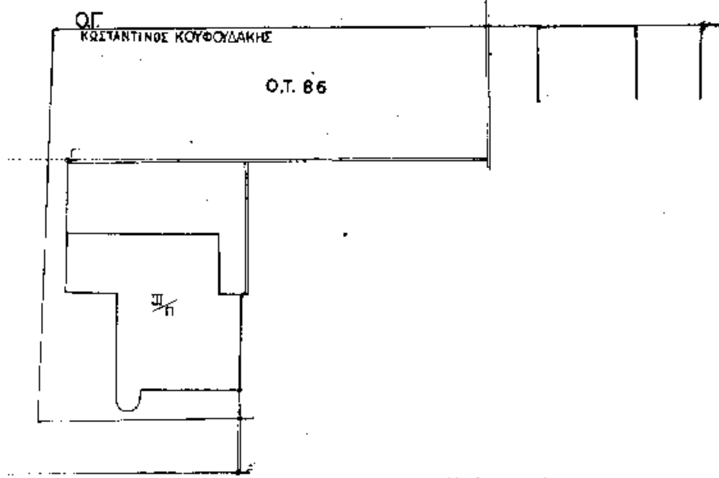
Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1995

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρόεδρος της Ν.Ε. Πολ/μίας
Περιβ/ντος και Έργων Υποδομής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ


Ο.Τ. 88
ΟΓ
ΜΠΑΛΑΦΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΞΕΝΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΡΓ
Ι/π
ΑΒ=38,50
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΚΡΙΤΖΙΑΣ
ΓΔ=38,50
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
Ο.Τ. 87
ΙΙΙ/π
ΙΙ/π
ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ
ιδιωτική οδός
οδός Τήνου πλ. 8.00μ.
Ανώνυμος οδός







ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ε.Ν.Α. ΑΘΗΝΩΝ-ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ / ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ
Δ/γμα Ρυμοτομίας: 13/6/77 ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
Δ/γμα Όρων Δόμησης ΦΕΚ 211/77
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

ΜΕΤΑ ΤΡΟΠ.:
Ε = 400μ²
π = 13μ
Συν. Συντ.: Γεν. 85
Κάλυψη: "
Αρ. Οροφ.: "
Η: "
Σ.Δ.: 0,80

ΠΡΟ 21/9/70
Ε: 200μ
π: 12μ
ΦΕΚ 85

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΡ. 23245/1057/77
Αρχ. αποτυπώνεται με ...
Ε.Σ. Λυκόβρυσης στο ΟΤ 87
Αθήνα ...
ο Πρόεδρος ...
Γ. ...ΔΑΚΗΣ

Αριθ. 29/41897/ΠΣΚ/1821 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δήμου Αγίου Παύλου στο Ο.Τ. 5 που περικλείεται από τις οδούς Γραβιάς, ανώνυμο πεζόδρομο και Βενιζέλου Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων.....κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του άρθρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. ΔΠ/ΠΜ/20137/413/25.5.93 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Αναθεώρηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Αγίου Παύλου Ν. Θεσ/νίκης για την τροποποίηση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών.....» (ΦΕΚ 660 Δ'/14.6.1993).

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης....κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Νόμο 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α).

6. Την αριθ. 21/31.3.1995 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης «ΦΕΚ 392 Β'/11.5.95).

7. Τις αριθ. 73/95 και 157/95 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Παύλου.

8. Την αριθ. 1033 (συνεδρία 37η/31.10.1995) πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος μετά την από 27.10.1995 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

9. Το γεγονός ότι από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμο Αγίου Παύλου), αποφασίζουμε:

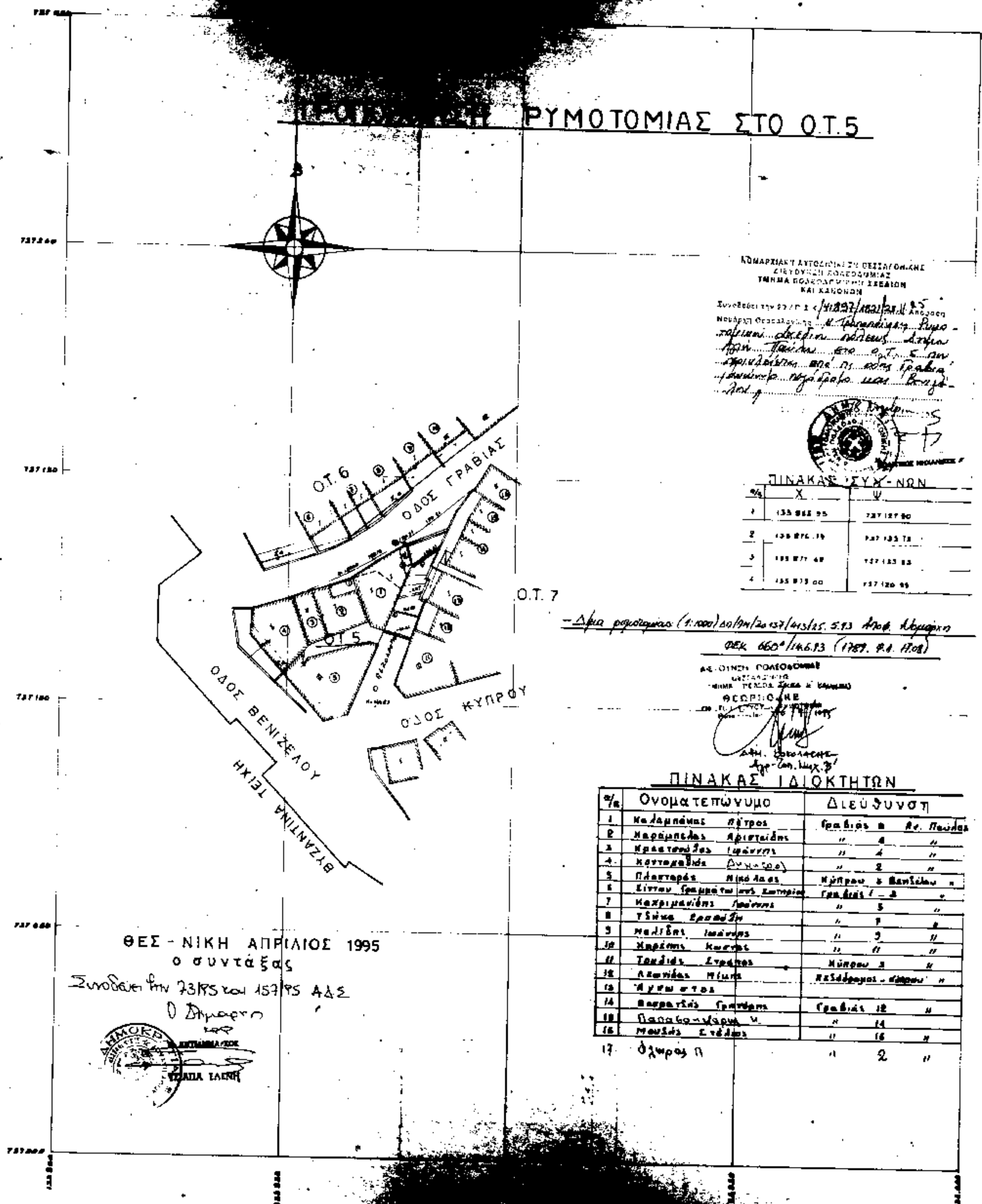
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δήμου Αγίου Παύλου Ν. Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. 5 που περικλείεται από τις οδούς Γραβιάς, ανωνύμου πεζοδρόμου και Βενιζέλου, με την επέκταση του Ο.Τ. 5 βορειοανατολικά σε βάρος του κοινοχρήστου χώρου και με την ταυτόχρονη επιβολή προκηπίου πλάτους δύο (2,0) μέτρων όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ

α/α	Χ	Ψ
1	135 862.95	737 127.90
2	135 876.15	737 135.73
3	135 877.48	737 133.83
4	135 875.00	737 120.95

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση
1	Καλαμπάκας Πέτρος	Γραβιάς 8 Απ. Παύλου
2	Χαραμπέλας Αριστείδης	" 4 "
3	Κρεστενίδης Ιωάννης	" 4 "
4	Καντεμαδίδης Διονύσιος	" 2 "
5	Πλαστηράς Νικόλαος	Κύπρου & Βενιζέλου "
6	Σίττου Γραμματικού Σωτηρίου	Γραβιάς 1 - 3 "
7	Καχριμανίδης Ιωάννης	" 5 "
8	Τζίκα Ερασμία	" 7 "
9	Μαλίδης Ιωάννης	" 9 "
10	Χαρέτης Κώστας	" 11 "
11	Τσολίδης Στέφανος	Κύπρου 3 "
12	Ακοπίδης Μίμη	Καζάφραγκοι - Κύπρου "
13	Άγνωστος	
14	Βασρατζής Γρηγόρης	Γραβιάς 12 "
15	Παπαδοπούλου Μαρία Μ.	" 14
16	Μουζάς Στέλιος	" 16 "
17	Όλυμπος Π.	" 2 "

Αριθ. 12/3165 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητος Κοκκινοχώματος Νομού Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225 Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθμ. 13/95 και 86/95 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοκκινοχώματος.

5. Την υπ' αριθμ. 3/210 και 2/274 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Κοκκινοχώματος στο Ο.Τ. 1 οικόπεδο 84 όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

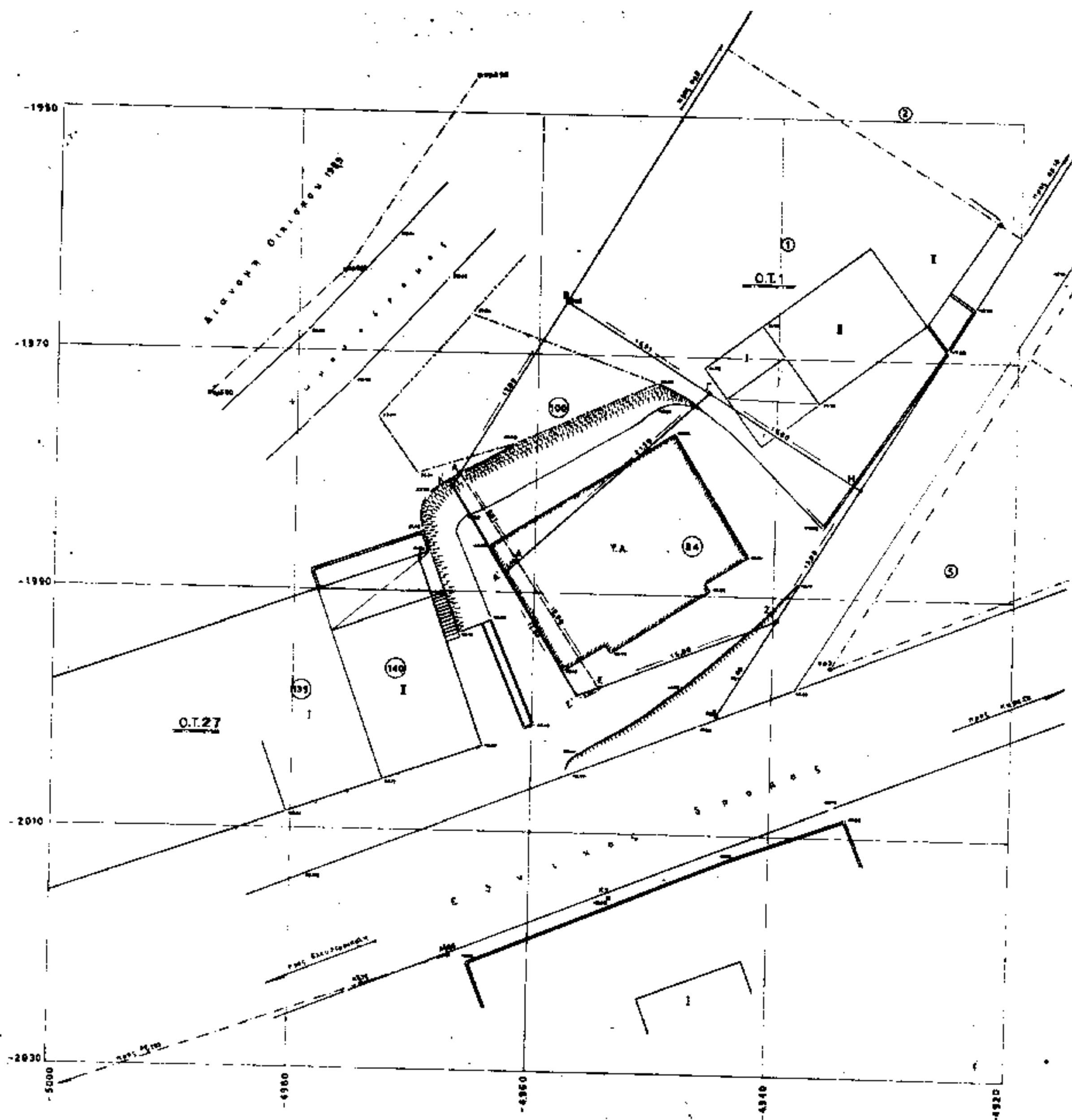
Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

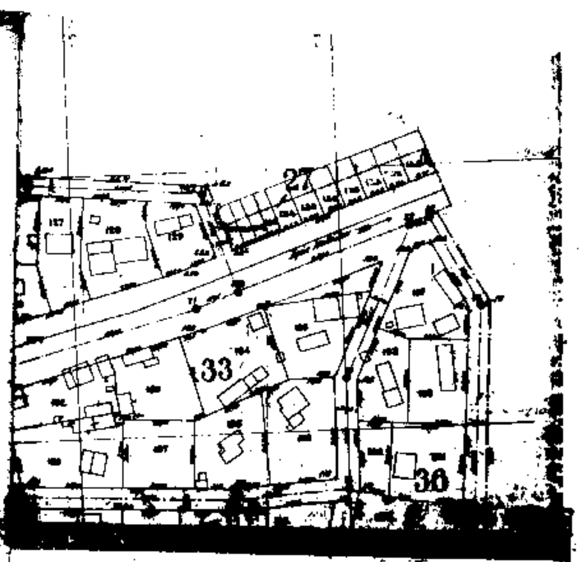
2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

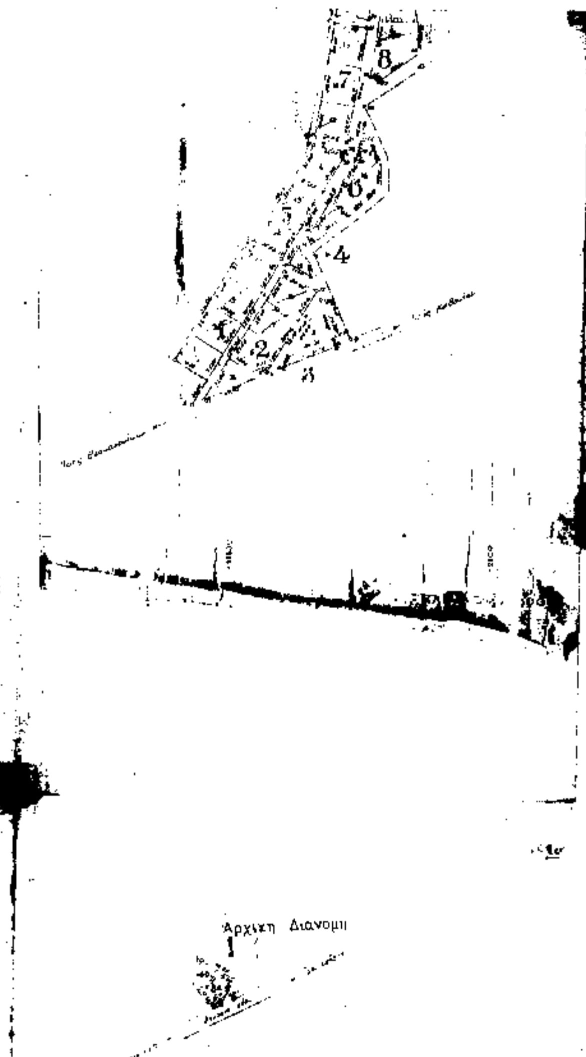
Καβάλα, 11 Δεκεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ


Ο.Τ.1
Ο.Τ.27
Υ.Α.
84
100
140
-1970
-1990
-2010
-2030
-5000
-4980
-4960
-4940
-4920





ΠΟΛΗ:	Κοκκινοχώμα
ΕΡΓΟ:	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ:	Κοκκινοχώμα
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 12/3165/11-12-1995 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 11-12-1995

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.

Εμβαδόν Οικοπέδου υπ αρ84 με συντεταγμένες	X	Ψ
Γ	28769,65	-35272,62
Δ	28753,81	-35287,18
Ε	28760,86	-35297,51
Ζ	28775,70	-35291,52
Η	28782,46	-35280,42
Εμβαδόν		=388,95 από τίτλο =380,00

Εμβαδόν Οικοπέδου υπ αρ100 με συντεταγμένες	X	Ψ
Α	28748,79	-35279,82
Β	28757,51	-35265,23
Γ	28769,65	-35272,62
Δ	28753,81	-35287,18
Εμβαδόν		=215,66 από τίτλο =217,00

Φαινόμενοι Ιδιοκτήτες	
84	Χιοκτουρίδης Ιορδάνης
100	Διαθέσιμο κατεχόμενο από τον Χιοκτουρίδη Ιορδάνη

Εμβαδόν Οικοπέδου υπ αρ84 με συντεταγμένες	X	Ψ
Γ	-4945,571	-1978,857
Δ	-4961,400	-1987,420
Ε	-4954,363	-1997,745
Ζ	-4939,526	-1991,756
Η	-4932,759	-1980,658
Εμβαδόν		= 388,95 m²

Εμβαδόν Οικοπέδου υπ αρ100 με συντεταγμένες	X	Ψ
Α	-4966,43	-1980,06
Β	-4957,709	-1965,460
Γ	-4945,571	-1978,857
Δ	-4961,400	-1987,420